

Tillval Carport med tillhörande laddstation, Brf Hamnparken 2 i Tranås

Ni erbjuds nu att köpa tillvalspaketet Carportplats med tillhörande Laddstation för elbil. I erbjudandet ingår Carport försedd med sedumtak, markbeläggning utförs med asfalt samt halvväggar på tre sidor med synligt regelverk på insida och fasadskiva på utsida. Erbjudandet innehåller även Laddstation för elbil upp till 22 kw effekt per parkeringsplats. Gränsdragning i sitt ägande är likställt övrig gränsdragning mellan lägenhet och BRF.

Pris för tillvalet är bestämt till 100 000 kr inkl. mvs per parkeringsplats.

I det fall man inte vill köpa sin plats och om mer än 50% av tillvalet Carport/Laddstation tecknas har nuvarande BRF styrelse beslutat om att BRF:n köper resterande platser. Det tas då ut en hyra till de som inte har köpt sin plats. Månadshyra vid ej köpt plats är bestämt till 800 kr inkl. mvs per parkeringsplats.

Tecknas färre än 50% av tillvalet Carport/Laddstation så sker ingen byggnation.



Laddstation

Charge Amps Laddstation, ett dubbeluttag per 2 parkeringsplatser. Elförbrukning debiteras löpande av BRF:n. Föreningen kan själv avgöra om man i framtiden istället vill köpa det administrativa uppdraget om debitering.



Fastigheten Skytteln 21 ansluts med 200 amp elservis. Detta innebär att den samlade effekten till anläggningens laddstationer uppgår till ca. 130 kw. Räkneexempel: När 28 st. elbilar har behov samtidigt så ger det en laddenergi om 4,6 kw/timme.

Hela elinstallationen förbereds för att öka upp till 400 amp för att möjliggöra en ökad effekt i takt med Sveriges samlade konvertering ifrån fossilt bränsle till el. Ett beslut som framtida BRF styrelse får avgöra.

Vid respektive laddstation monteras även ett 1-fas dubbeluttag per 2 parkeringsplatser och mäts av samlat. Framtida BRF styrelse får avgöra om en eventuell fördelning av energikostnad.

Hela installationen lastbalanseras.

